

HUURVOORWAARDEN

AANSPRAKELIJKHEID

Gedurende het hele verblijf is de huurder aansprakelijk voor de woning, de inrichting en alle zaken die tot het gehuurde object behoren. dationshuis kan geen enkele aansprakelijkheid of verantwoordelijkheid aanvaarden voor schade en ongemakken in welke vorm dan ook voor de huurder en anderen die zich in of bij het gehuurde huis bevinden.

MAXIMAAL aantal PERSONEN

Je mag het huurobject met niet meer dan het aangegeven maximum aantal mensen bewonen, met uitzondering van baby's tot 2 jaar. Indien toch zonder voorafgaande toestemming meer mensen dan toegestaan in de woning verblijven, is de eigenaar gerechtigd een extra bijdrage in rekening te brengen voor elke persoon en dag dat het huis boventallig wordt bewoond.

ANNULERINGSVOORWAARDEN

Bij annuleren tot 14 dagen voor vertrek is 25% van de huurprijs verschuldigd, bij 7 dagen voor vertrek 50% en vanaf de vertrekdag 100%.

BETALING

De huurprijs (tenzij anders overeengekomen) moet uiterlijk 2 weken voor het ingaan van de huurperiode op de bankrekening van de eigenaar bijgeschreven zijn.

ENERGIEKOSTEN

Op de website staan alle bijkomende kosten vermeld bij elke huisbeschrijving. Indien niet anders vermeld in de huisbeschrijving zijn de huurprijzen inclusief water en elektriciteitsverbruik.

HUISDIEREN

Huisdieren zijn alleen toegestaan indien dit bij de woning vermeld is.

HUURPERIODE

De huurperiode gaat de eerste zaterdag in om 16.00 uur en eindigt de laatste zaterdag om 10.00 uur (tenzij anders overeengekomen).

SCHOONMAAK

Bij aankomst tref je de woning schoon aan. Wij verwachten dat je deze bij vertrek ook weer schoon achterlaat. Bij de woningen staat aangegeven hoeveel de eindschoonmaak bedraagt en of het eventueel mogelijk is de schoonmaak zelf te doen. Ook wanneer de eigenaar de eindschoonmaak afhandelt, laat je bij vertrek de woning netjes en bezemschoon achter en is de keuken opgeruimd.

WAARBORG SOM

Bij sommige huizen vraagt de eigenaar een waarborgsom. Je maakt het bedrag vooraf, dus samen met de huur, aan de eigenaar over. Je ontvangt deze waarborgsom na afloop weer terug, na aftrek van eventueel te betalen kosten zoals schoonmaakkosten, elektriciteit, stookkosten, breuk of beschadiging.